

## Umowa Nr.... /AZK/W/O/UP/2025

zawarta w dniu ..... r. w Czechowicach-Dziedzicach w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w formie zapytania ofertowego pomiędzy:

**Gminą Czechowice-Dziedzice** w imieniu, której występuje – **Administracja Zasobów Komunalnych**, ul. Legionów 59A, 43-502 Czechowice-Dziedzice, NIP 652-00-12-426, REGON 270117307 reprezentowana przez:

Dyrektora AZK - Marcina Dziki

zwana dalej „**Zamawiającym**”

a

....., KRS.....,

NIP....., REGON ..... , reprezentowaną .....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

łącznie zwanymi dalej „**Stronami**”.

Przedstawiciele Stron przez złożenie swojego podpisu oświadczają, że są upoważnieni do zawarcia niniejszej Umowy, że ich prawo do reprezentowania danej Strony nie jest ograniczone w żadnym zakresie, a sposób reprezentacji osób występujących w imieniu reprezentowanych Stron umożliwia skutecznie składanie oświadczeń woli, w tym zaciąganie zobowiązań na rzecz reprezentowanego podmiotu Oświadczają też, że nie jest im znana żadna przeszkoda, która mogłaby mieć wpływ na wykonanie zobowiązań przyjętych przez Strony w niniejszej Umowie.

W związku z wartością zamówienia nie przekraczającą kwoty 130 000 złotych do realizacji przedmiotu umowy nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019r. (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 t.j.)

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do Wykonania roboty, których zakres określa § 2 i § 3.

2. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia 1.01.2026 r. do dnia 31.12.2026 r.

### § 2

1. Zakres świadczenia usług określony w **załączniku nr 1** obejmuje wywóz odpadów komunalnych z nieruchomości użyteczności publicznej poprzez opróżnianie pojemników, w które Wykonawca wyposaża nieruchomości zarządzane przez Zamawiającego, w tym:

#### 1) targowisko miejskie:

- a) dostarczenie 2 pojemników KP-7 na odpady komunalne, a następnie ich wywóz; częstotliwość wywozu po całkowitym zapełnieniu, na telefoniczne zgłoszenie przedstawiciela firmy sprzątającej plac targowy, średnio łącznie ok.16 szt. w miesiącu,
- b) dostarczenie 1 pojemnika KP-7 z przeznaczeniem na makulaturę (kartony), a następnie jego wywóz; częstotliwość wywozu po całkowitym zapełnieniu, na telefoniczne zgłoszenie przedstawiciela firmy sprzątającej plac targowy, średnio ok. 1 raz w miesiącu.

**Z uwagi na położenie targowiska miejskiego w centrum miasta, Zamawiający wymaga aby Wykonawca po telefonicznym zgłoszeniu wywozu wypełnionych pojemników przez przedstawiciela firmy sprzątającej rozpoczął ich wywóz w czasie do 3 godzin od powiadomienia.**

## **2) cmentarz komunalny:**

**a) stara kwatera** – dostarczenie 1 pojemnika KP-7 na odpady biodegradowalne i jego wywóz 2 razy w miesiącu, dostarczenie 2 pojemników 1100 l z przeznaczeniem na selektywną zbiórkę odpadów z tworzyw sztucznych częstotliwość wywozu po całkowitym wypełnieniu, na telefoniczne zgłoszenie, średnio ok. 2 razy w miesiącu oraz dostarczenie 3 pojemników GMT 240 l z przeznaczeniem na selektywną zbiórkę odpadów z szkła, częstotliwość wywozu po całkowitym wypełnieniu, na telefoniczne zgłoszenie, średnio ok. 3 razy w miesiącu 1 pojemnik na zużyte zniszczone elektroniczne częstotliwość wywozu po całkowitym wypełnieniu, na telefoniczne zgłoszenie, średnio ok. 1 raz w miesiącu.

**b) nowa kwatera** - dostarczenie 1 pojemnika KP-7 na odpady biodegradowalne i jego wywóz 2 razy w miesiącu, dostarczenie 3 pojemników 1100 l z przeznaczeniem na selektywną zbiórkę odpadów z tworzyw sztucznych częstotliwość wywozu po całkowitym wypełnieniu, na telefoniczne zgłoszenie, średnio ok. 2 razy w miesiącu oraz dostarczenie 3 pojemników GMT 240 l z przeznaczeniem na selektywną zbiórkę odpadów z szkła, częstotliwość wywozu po całkowitym wypełnieniu, na telefoniczne zgłoszenie, średnio ok. 3 razy w miesiącu.

**Wykonawca zobowiązany jest wykonać zakres prac dotyczących cmentarza komunalnego na podstawie zgłoszeń w terminie 1 dnia od zgłoszenia.**

## **3) Siedziba AZK ul. Legionów 59A**

- a) dostarczenie 1 pojemnika 1100 l z przeznaczeniem na odpady komunalne i jego wywóz 2 razy w miesiącu.
- b) dostarczenie 2 pojemników 1100 l z przeznaczeniem na selektywną zbiórkę odpadów z tworzyw sztucznych i makulaturę oraz dostarczenie 2 pojemników GMT 240 l z przeznaczeniem na selektywną zbiórkę odpadów z szkła i odpady biodegradowalne.

Częstotliwość wywozu po całkowitym wypełnieniu, **na telefoniczne zgłoszenie**, nie częściej niż raz w miesiącu.

## **§ 3**

1. Zleceniobiorca zobowiązany jest wykonać zakres prac określonych w § 2, w czasie i miejscu ustalonym przez Zamawiającego oraz w sposób zgodny z Ustawą o utrzymaniu czystości w gminach (tekst jednolity: Dz. U. 2022 poz. 1297).
2. Wykonawca ma obowiązek uprzątnięcia każdorazowo odpadów nagromadzonych wokół pojemników w przypadku ich przepełnienia.
3. Wykonawca ma obowiązek dezynfekcji pojemników jeden raz w okresie obowiązywania niniejszej umowy.
4. Dni tygodnia, w których realizowany będzie wywóz odpadów Wykonawca i Zamawiający uzgodnią w terminie 3 dni po podpisaniu umowy.

## **§ 4**

1. Strony ustalają, że odpowiedzialność za prawidłowe gromadzenie nieczystości w zasobie nieruchomości mieszkalnych i użyteczności publicznej ponosi administrator, zarządca lub właściciel nieruchomości, na targowisku miejskim firma sprzątająca a na cmentarzu wykonawca.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy dbałość o utrzymanie należytej czystości pojemników, dezynfekowanie oraz naprawy pojemników oddanych w dzierżawę Zamawiającemu.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego i osób trzecich za ewentualne szkody wynikające z realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu kar i sankcji nałożonych na Zamawiającego przez organy nadzoru ochrony środowiska. Sanepid, Straż Miejską, policję związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

## **§ 5**

1. Liczba pojemników niezbędnych do gromadzenia nieczystości oraz częstotliwości ich wywozu jak i wykaz nieruchomości, z których odpady będą wywożone może ulec zmianie na wniosek Zamawiającego.
2. Dla wprowadzonych zmian będą miały zastosowanie stawki wynagrodzenia określone w § 6.

## **§ 6**

1. Szacunkowa, umowna wartość usługi zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi ..... **zł brutto** (słownie: ...../100 ).  
Rozliczanie przedmiotu Umowy nastąpi w oparciu o ceny jednostkowe przedstawione w formularzu cenowym oferty Wykonawcy stanowiącym załącznik do niniejszej umowy oraz kwitariusze wywozu określające ilości wywiezionych odpadów potwierdzone przez Dział Administracji Zamawiającego w okresach miesięcznych.
2. Do wyceny odpadów określonych w § 2 ust. 1 , ust.2 i ust.3 z uwagi na ich różnorodność należy uwzględnić tylko cenę transportu na składowisko bez ceny, którą pobiera składowisko odpadów. Koszty przyjęcia na składowisko zostaną przyjęte do rozliczenia według cen z dnia odbioru odpadów wg cennika MASTER - ODPADY I ENERGIA Sp. z o.o. w Tychach lub Agencji Komunalnej Sp. z o. o. w Brzeszczach.
3. Do wyceny odpadów określonych w § 2 ust. 4 gromadzonych w pojemnikach 1100 l należy uwzględnić cenę odbioru odpadów wraz z zagospodarowaniem na składowisku.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie faktury wystawionej po potwierdzeniu wykonania usługi przez Zamawiającego w okresach miesięcznych.
5. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy płatne będzie przez Zamawiającego na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT na:

**Nabywca: Gmina Czechowice-Dziedzice**

**43-502 Czechowice-Dziedzice, Plac Jana Pawła II 1**

**NIP 652-17-13-295**

**Odbiorca: Administracja Zasobów Komunalnych**

**43-502 Czechowice-Dziedzice, ul. Legionów 59A**

6. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie Wykonawcy w terminie 30 dni od doręczenia faktury wraz z kompletem dokumentów przez Wykonawcę.

## **§ 7**

1. W razie protokolarnego stwierdzenia nienależytego wykonania lub nie wykonania prac objętych przedmiotem umowy, Zamawiający ma prawo potrącenia z kwoty wynagrodzenia kar umownych.

2. Niezależnie od postanowień ust. 1 w przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania robót przez Wykonawcę mimo wielokrotnego uprzedzenia, Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez okresu wypowiedzenia i bez odszkodowania dla Wykonawcy.

## **§ 8**

Wypłata należności wynikającej z niniejszej umowy nastąpi na rachunek Wykonawcy:

Nr.....

## **§ 9**

Wykonawca nie może powierzyć wykonania całości lub części robót podwykonawcom bez zgody Zamawiającego, udzielonej na piśmie.

## **§ 10**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych, w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :

- a) za nieterminowe wywiezienie nieczystości oraz nierzetelne wykonanie usługi w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust.1 za każdy dzień zwłoki,
- b) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust.1.

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- a) za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego, w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust.1., za wyjątkiem okoliczności określonych w art.145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

2. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

## **§ 11**

W przypadku zmniejszenia ilości pojemników oraz budynków i częstotliwości wywozu nieczystości stałych Wykonawcy nie przysługuje żadne odszkodowanie.

## **§ 12**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie zapisy określone w zapytaniu ofertowym, przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy o czystości i porządku w gminach.

## **§13**

- 1. Zmiany postanowień niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 2. Strony oświadczają, iż wszelkie sporne kwestie mogące wynikać na tle realizacji postanowień niniejszej Umowy będą rozstrzygane w sposób polubowny, aż do wyczerpania tej możliwości.

3. Ewentualne spory Strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu miejscowo właściwego dla Zamawiającego.

#### **§ 14**

1. Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzania danych osobowych do celów statystycznych oraz celem realizacji niniejszej Umowy.
2. Przetwarzanie danych osobowych przez Zamawiającego, będzie następować zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane RODO).
3. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać dane osobowe wyłącznie w zakresie i celu przewidzianym w Umowie.
4. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić bezpieczeństwo przetwarzanych danych osobowych poprzez ich ochronę przed niepożądanym dostępem, nieuzasadnioną modyfikacją i zniszczeniem, nielegalnym ujawnieniem lub pozyskaniem.
5. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy dane osobowe, o których mowa w §14 ust. 3 wraz z sposobami ich zabezpieczeń, do których Wykonawca uzyskał dostęp w ramach realizacji niniejszej Umowy, jak i po jej zakończeniu

#### **§ 15**

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z czego 2 egz. otrzymuje Zamawiający a 1 egz. Wykonawca.

#### **Wykaz załączników do umowy:**

1. oferta Wykonawcy z załącznikami
2. wykaz nieruchomości użyteczności publicznej zarządzanych przez Zamawiającego (załącznik nr 1).

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**